



知らないと損する住いの情報

人間の住む環境は、微生物の生活の範囲の一部です。微生物はそれぞれの環境になじんで有機物、無機物を分解し、20億年もの長い間地球に貢献してきました。しかし、人の住む場所ではバランスの上では見えないカビは必要ですが、その姿が見え、集落（コロニー）となった時に、人体は大きな影響を受けます。目に見えるコロニーは天が人に教えてくれる信号といえます。

住いの新築

リフォーム & メンテナンス工事は

価値ある保障のできる

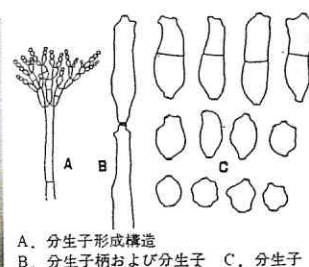
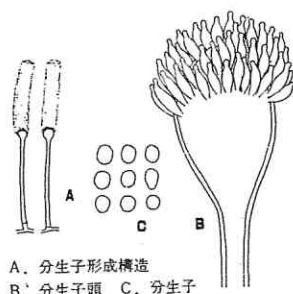
防カビ技術で

検出された菌・和名なし、通称 アスペルギルス・フミガツス

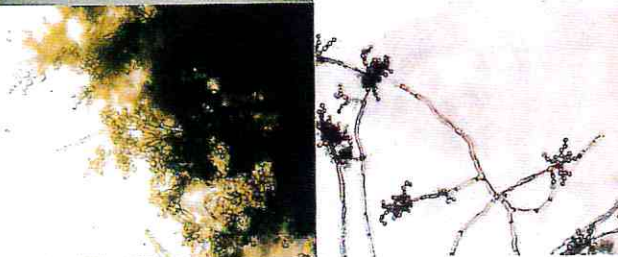
特 徴 動物に対するけいれん性マイコトキシンを産生することで有名皮膚・爪・肺・中枢神経系を侵すことがあり、人に対して肺アスペルギルス症の病原菌である。

採取した場所 千葉県浦安市

分布 世界的汎布・日本全土



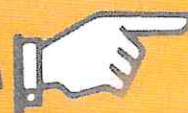
アスペルギルス・フミガツス



クラドスポリウム

築年数が20年～30年になった戸建では、目に見えない木材等に多くの湿気を含んでいます。特に窓を開けられない部屋・窓が無い部屋、常に濡れている場所（水廻りは要注意）です。

カビが気になる方だけ開いて下さい



Exterior Reform

雨水の浸入により腐蝕をもたらす外壁のヒビ割れ。感染症の原因にもなるカビや気がつかない間に建物の寿命を断つ白アリなど。お住まいを美しく、丈夫に保つための対策は万全ですか。まずはご相談ください、無料で診断いたします。

耐久性防カビ工事

通産大臣認定第191号 特定新規事業

クリーンで快適な暮らしは、防カビコーティングから！

特許「耐久性防カビ工法」で、カビを完全シャットアウト！
気になる安全性も、もちろん実証済です。

(日本モルテック協会P.A.T.第1451611号)

数々の利点を持つ高気密・高断熱の現代の住宅は弊害として空気汚染や結露、昨今のホルムアルデヒドを代表とするシックハウス症候群などの別の問題を作りだしておりカビの発生もそのひとつです。

- 建物に発生する環境微生物を除菌、バクテリアの発生を抑制します。
- 施工面に防カビ剤が浸透、仕上材表面に撥水性和抗菌性を持たせカビ菌の繁殖を長期間抑制します。
- 施工箇所の仕上剤は色・風合いなどを一切変化させることはありません。
- 建材に含まれるホルムアルデヒドの量を減少させます。

■防カビ工事の行程

- 1 除カビ洗浄工事
- 2 除菌・乾燥
- 3 下地防カビ工事
- 4 仕上工事
指定の仕上材料(クロス・塗装など)により施工を行います。※別途工事
- 5 仕上げ防カビ工事
- 6 保証
3年間の防カビ保証書を発行します。



カビは万病のもと……

住宅のカビやダニによる代表的な病気として気管支喘息・アレルギー性の鼻炎や結膜炎、皮膚真菌症・アスペルギルス症・ムコール症・アトピー性皮膚炎などがあります。

「耐久性防カビ工法」は、原因となるカビを除去し生息する細菌を殺菌・除菌して防カビ剤を固定します。

[耐久性防カビ工事 価格表]

施工価格	浴室+洗面所	4.5帖	6帖	8帖	10帖	12帖	15帖	20帖
1,800円/㎡	60,000円	36,000円	45,000円	63,000円	81,000円	90,000円	117,000円	153,000円

※養生費を含むパック価格です。除カビ工事は含みません。※下地防カビを行う場合は、別途見積り申し上げます。※量の場合は、下記別途料金となります。

- 量防カビ**
 - 本量1量 2,000円
 - スタイロ量1量 1,600円 (片面のみ)
- いま、カビで困りの場合**
 - 除カビ工事 3,000円/㎡
 - 量除カビ/防カビは本量1量 3,800円 スタイロ量1量 3,400円 (片面のみ)

うれしい特典!3年間の防カビ保証

- 施工してから3年以内にカビが発生した場合、無償で除カビ工事をいたします。但し、右記の場合はのぞきます。

- 天災が原因の場合・リフォームが行われた場合
- カビがクロス下より発生した場合・人為的な原因でカビが発生した場合
- メンテナンス方法に誤りがあった場合

国土交通省 NETIS 認定 登録 NO-1 20063-A

プロバクター工法 (耐久性防カビ方法)

・クローゼット防カビ 洋室



・寝室クローゼット防カビ



・書籍の殺菌



・レコードジャケット面殺菌



使用液剤

① 除カビ剤「カビサールS」



●プロ御用液剤！カビの除菌洗浄の基本品です。実使用レベルの高濃度100%商品です。浴室の場合は、シャワーなどで作業箇所を十分な水道水で濡した後、5分くらい放置。その後「カビサール」噴霧後、15分から30分放置する。
その後、十分に水道水で流してください。一定時間置くのは、カビの種類には長時間生きる「しぶといカビ」や今まで使用していたカビ取り剤などで「耐性化したカビ」などを殺菌するためには時間をかけることがポイントです。

② 二次殺菌剤「モルキラーX60E」



建物や構造物、付属品に発生する環境微生物を殺菌します。特に水廻りに発生し、スライム（ヌルヌル）を生成する細菌に効果があります。

③ 防カビ剤「モルシール06MZ」



商品説明

●カビの栄養源ともなるほこりの付着を防ぎ、撥水性により表面結露を緩和します。建物に発生する菌類に有効で、その発育を阻止します。

防カビ技術は総合的なシステム技術です。

『油断大敵!!』

大切な命、財産を侵す、憎き『カビ』



特許耐久性防カビ工法
3年保証

- カビは放って置くと健康だけでなく大切な住宅まで壊し、**体と財産に取り返し、のつかない損害**を与えます。

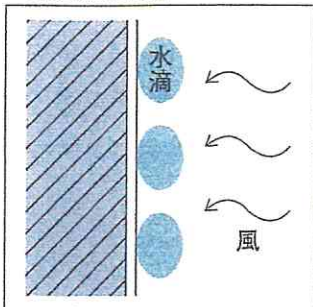
耐久性防カビ方法の効果形成のメカニズム

国土交通省NETIS認定(プロバクター工法)登録番号(KT-120063-A)

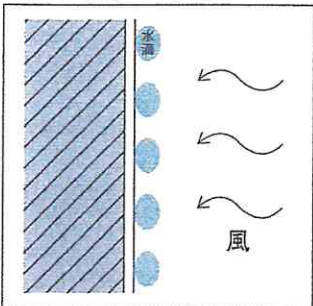
① 表面結露の減少

プロバクター認定薬剤を使用・施工

・未処理の状態



・防カビ処理の状態



●未処理の状態

・未処理の状態では表面に付着した水滴の粒子が大きく、風を通して乾燥せず、表面結露水として残ってしまいます。

●防カビ処理の状態

・防カビ処理した表面に付着した水滴は、撥水効果により粒子が小さく、表面結露水が減少することが財団法人建材試験センターにより証明されています。

(試験成績書 第41439号)

・また、少量の空気の流れですぐ乾燥することが、多くの事例で証明されました。

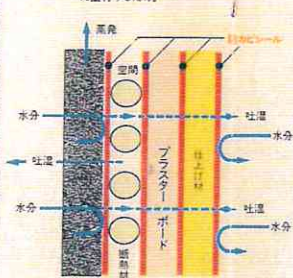
特許耐久性防カビ工法
3年保証

耐久性防カビ工法

原因療法

〈原因療法〉

●耐久性防カビ剤を各対象面に塗布するだけ。



＜耐久性防カビ工法＞が【原因療法】という理由は、次の3つの理由によるものだからです。【生態的原因療法】「カビ」を生態として捉え、その一部「カビ」が生育しやすい環境を断絶する。【化学的原因療法】防カビ剤を媒体材なしで直接塗布させる。その塗布方法も浸透剤を利用して、内部に浸透させ、ゲル層を形成させる。更に、撥水性、帯電防止性、結露防止、空中浮遊菌の付着防止とそれらの相互的、重層的な作用によって元を絶っている。【物理的原因療法】「カビ」が発生している表面だけでなく、建築物の構造内部にも処理する。従来の表面処理とは相違して、「カビ」発生部と原因部まで処理するので元を絶つという。このように、四方八方から「カビ」の発生する原因を根絶しにするので【原因療法】というのです。又、だからこそ、長期間の効力も維持でき、カビ断絶の理論を実践化したものでもあり、世界的にも唯一の画期的な防カビ方法なのです。

①防カビ剤を被処理面に浸透させ、ゲル層を形成、固着する(防カビ剤の長時間耐用、吐湿作用)
②更に撥水効果と帯電防止効果作用。
③結露防止及び空中真面(カビ胞子等)付着防止の重量化作用。
④以上のプロセスにより「カビ」の発生を防止する。

①使用薬剤お種類、被処理面に直接塗布する。→未熟練工でも作業可能
②作業マニュアル化が容易。→標準施工
③作業品質の安定化。→標準施工
④工期の短縮、コストの低減。→トータルコストの低減

施工前:専門バイオロジストが現場を下見し、適切な施工詳細を作成。
施工後:定期的にアフターフォロー、クライアントへの指導を実施。

防カビ、防塵、空中減菌(さわやか感覚)
ダニ、水虫等防虫(さらさら感覚)
除菌、殺菌、滅菌、汚染防止(さっぱり感覚)

元を絶つ

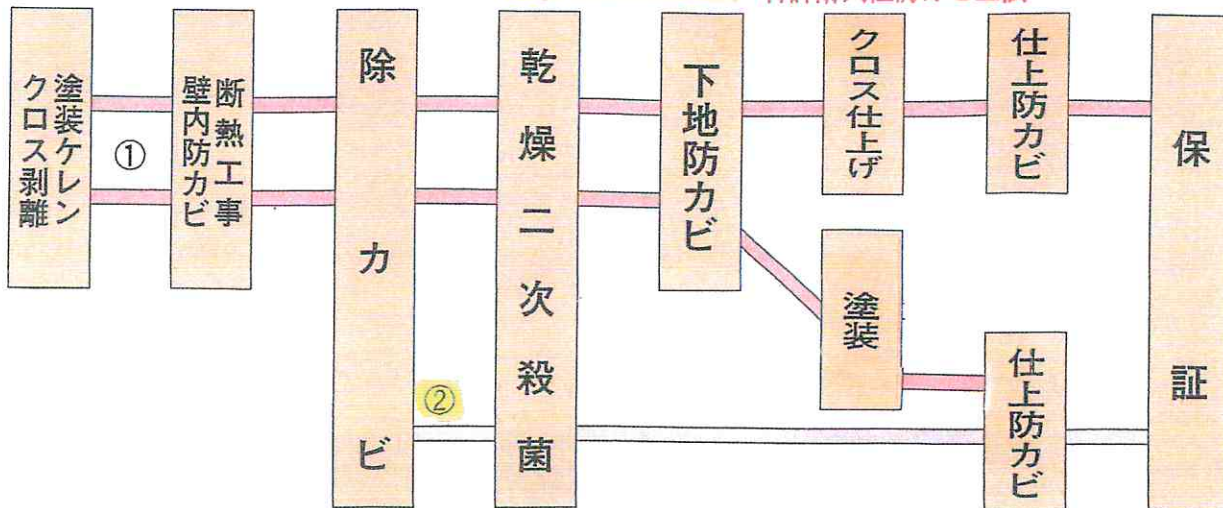
標準施工

コンタミネーションソースの管理体制

健康空間

・防カビ工事の手順例 [①改装・修繕工事 ②メンテナンス工事]

特許耐久性防カビ工法



主なる施工例

NTT社宅群・森ビル観光リゾート群・ホテルオークラ・ラフォーレ東京・デズニーランド・

宮内庁・大成建設住宅事業本部・その他大手建設会社の新築又は改修工事。

【防カビ・防菌施工例】

施工件例 5000以上

●住宅（新築・リフォーム）



カビを防止して4年目の和室天井



湿気が影響して発生する梁廻りのカビ



掃出し窓と通気口が近くにあるクロスのカビ



壁紙表面にカビは発生してなくても
壁紙を剥がすと下地の石膏ボードにカビ
が発生している事があります。

現 況



現 況



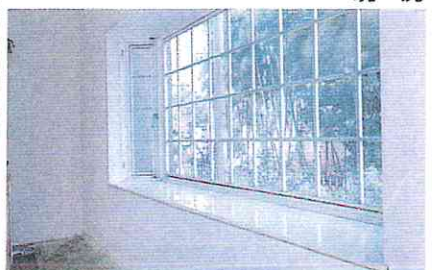
現 況



除カビ・洗浄



殺菌・下地調整・下地防カビ



クロス・塗装・仕上防カビ

施 工 前



防音室の為に、普段からお客様が窓を
あまり開閉しなく、部屋自体が床下からの
湿気もあり、かなり湿気っぽく感じました。



施 工 後



部屋は事前に防カビ工事をする必要があります。
問題となる結露を防止し、カビの発生も抑制



カビ臭のする部屋は子供部屋に適しません



防カビ技術は総合的なシステム技術です。

特許技術『耐久性防カビ方法』は、基本的には物理的方法と化学的方法を併用します。既にカビが発生している部分については、殺菌もしくは除菌した後に行ないます。



長期間の効力を持続する『耐久性防カビ方法』

室内の消臭対策もOKです。

すっきりとさわやか

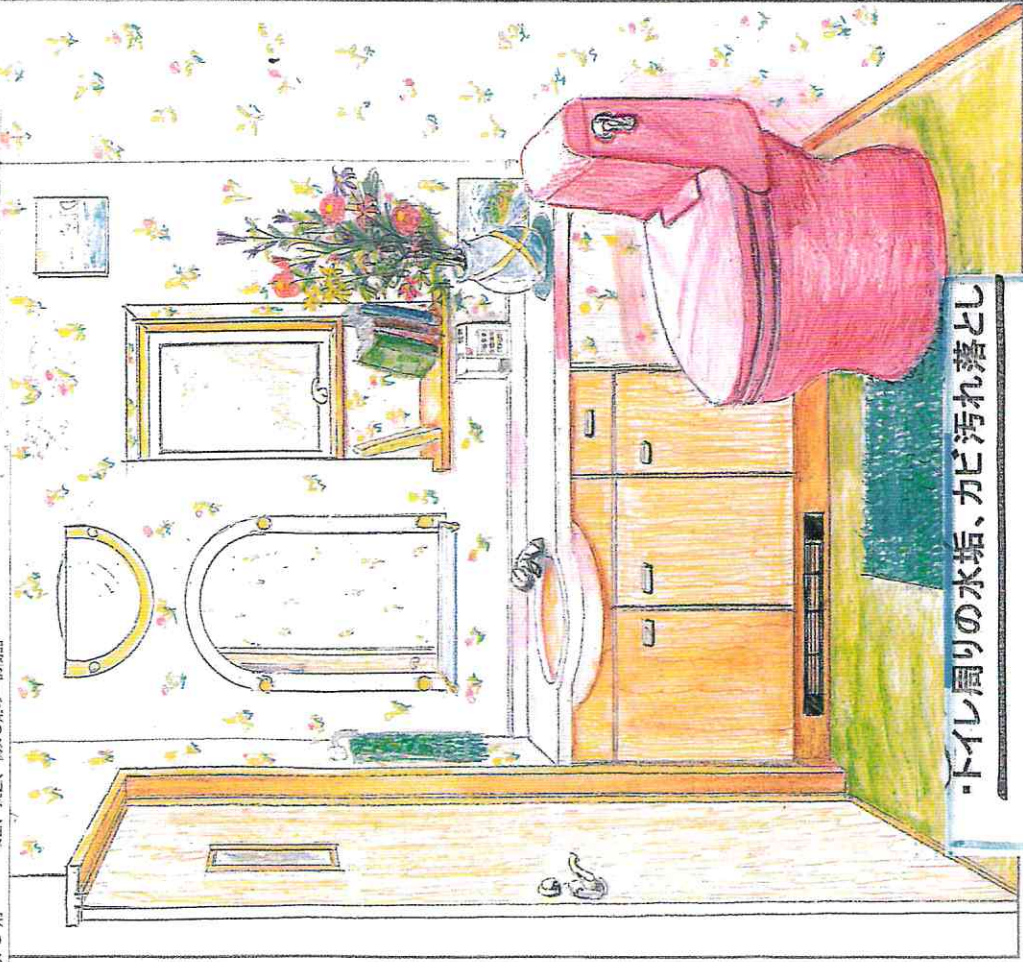
特許耐久性防カビ工法
(除カビ・防カビ)

NPO 法人 環境微生物災害対策協会 推薦商品



除カビ剤 除菌、抗菌、防カビ剤の一部商品

特許耐久性防カビ工法
3年保証



・トイレ周りの水垢、カビ汚れ落とし

・お風呂場の水垢、カビ汚れ落とし

量の防カビは部屋全体の防カビ対策に！

量にカビが発生しにくい防カビ工法をしています。



別荘や湿地帯に多いカビ



表替えし置は非常にカビ易い

部屋に居て咳込む事はありませんか？



国土交通省 新技術(プロバクター工法) 登録NO.KT-120063-A

通産省認定第191号特定新規事業

特許耐久性防カビシステム

住居のカビ退治・対策は、万全ですか？

カビ退治は専門業者におまかせ下さい！

うれしい特許13年間の防カビ保証



耐久性防カビ工事

ANALYSIS OF THE HOUSE

カビで悩まされたら、

「耐久性防カビ工法」で、カビを完全シャットアウト！

気になる安全性能も、もちろん保証済みです。

特許「耐久性防カビ工法」で、カビを完全シャットアウト！

気になる安全性能も、もちろん保証済みです。

特許「耐久性防カビ工法」で、カビを完全シャットアウト！

気になる安全性能も、もちろん保証済みです。

特許「耐久性防カビ工法」で、カビを完全シャットアウト！

気になる安全性能も、もちろん保証済みです。

特許「耐久性防カビ工法」で、カビを完全シャットアウト！

気になる安全性能も、もちろん保証済みです。

カビの問題は、耐久性防カビ工法で解決出来ます。